



VKS SPEZIAL 2026

**Märkte, Manager, Mehrwert:
Treffen Sie führende Sachwertanbieter
auf dem VKS Sachwert Kongress 2026**



SACHWERT KONGRESS 2026

28. / 29. April in Frankfurt / Main

Sachwert-Vertriebsspezialisten treffen Sachwert- und Branchenexperten

Sehr geehrte Finanzanlagen-Expertinnen und -Experten,

am 28. und 29. April 2026 lädt der Verband der Kapitalverwaltungsgesellschaften und Sachwertanbieter (VKS) zum fünften Mal zum VKS Sachwert Kongress, der führenden Leitveranstaltung im Bereich regulierter Sachwerte am deutschen Markt.

Sachwertspezialisten für AIFs und Vermögensanlagen aus ganz Deutschland sind eingeladen, an diesem exklusiven Fachkongress für Sachwertinvestments teilzunehmen.

Renommierte Experten aus Wirtschaft und Vertrieb werden Ihnen zwei Tage lang einen präzisen, praxisorientierten Überblick über Markttrends, Produktinnovationen und vertriebsrelevante Entwicklungen geben, die für Ihre Beratungspraxis 2026 und darüber hinaus entscheidend sein werden.

Darüber hinaus bietet das Messeforum des Kongresses Ihnen direkten Zugang zu Emissionshäusern und Produktanbietern aus den Bereichen Immobilien, erneuerbare Energien, Infrastruktur, Logistik und Private Equity.

Der Abend des 28. April steht mit dem beliebten Barbecue-Event auf der Hotelterrasse ganz im Zeichen des persönlichen Netzwerkers in gemütlicher Atmosphäre mit herzhaften Speisen, kalten Getränken und guten Gesprächen.

Top Speaker



Deniz Aytekin

Top-Schiedsrichter, Redner
und Unternehmer



Top Speaker

Volkswirtschaft



Top Speaker

Künstliche Intelligenz

**SAVE
-THE-
DATE!**

Stand: Dezember 2025

Die Veranstalter



Sehr geehrte Leserin, sehr geehrter Leser,



als Vorsitzender des *Verbandes der Kapitalverwaltungsgesellschaften und Sachwertanbieter e. V.* bringe ich Ihnen unseren **Mitmach-Verband VKS** gern etwas näher.

Der Verband wurde 2018 ins Leben gerufen, mit dem Ziel, den Markt für Sachwertinvestitionen in Deutschland, ggf. auch im europäischen Ausland, sowie den Informationsaustausch zwischen den Marktteilnehmern zu fördern.

Nicht zuletzt deswegen ist unser Verband nicht nur für Anbieter von Sachwertinvestitionen wertvoll, sondern auch für alle im Vertrieb tätigen Marktteilnehmer und Investoren.

In der Satzung werden ferner die dazu dienenden Unterziele näher definiert:

Der Zweck des Vereins wird insbesondere gefördert durch:

1. die Entwicklung einheitlicher Positionen gegenüber Gesetzgebung und Aufsichtsbehörden sowie die Präsenz und Einflussnahme bei Gesetzgebungs- und behördlichen Abstimmungsverfahren;
2. die Entwicklung allgemeiner Branchenstandards zur Vereinfachung von Abläufen, ggf. auch die gemeinsame Aufbereitung von Rechtsfragen; insbesondere einheitlicher Zeichnungsunterlagen und Digitalisierung des Zeichnungsprozesses;
3. die Vermittlung und Vertiefung von branchenspezifischem Know-how bei Vertrieben und Beratern;
4. die Förderung der Vertriebe durch die gemeinsame Erarbeitung von einheitlichem Informationsmaterial, Plausibilitätsprüfungen,
5. den einfachen Zugang zu veröffentlichten Informationen über Produkte, Emittenten und Marktteilnehmer;



Verband der Kapitalverwaltungsgesellschaften
und Sachwertanbieter e.V.

c/o Klaus Wolfermann | Kirchrötenbach D 18 | 91220 Schnaittach
E-Mail: info@vks-verband.de | Tel: + 49 (0) 151 / 70679691

Weitere Informationen: www.vks-verband.de

6. die Förderung geeigneter Branchen-Nachrichtendienste;
7. die Durchführung von branchenspezifischen Fortbildungsveranstaltungen für Angehörige von Kapitalverwaltungsgesellschaften, juristischen und steuerlichen Beratern sowie anderen Marktteilnehmern sowie
8. die Präsentation des Marktsegmentes auf Messen bzw. Durchführung eigener Messen

Zusammengefasst: alles nutzen-bringende Maßnahmen für Marktteilnehmer. Einiges haben wir bereits erfolgreich angepackt, weiteres wird folgen. Besonders freuen wir uns, dass wir mit dem 5. VKS Sachwert Kongress den Punkt 8 bereits zu einem wiederkehrenden Leuchtturm unter den Branchenveranstaltungen in Deutschland etabliert haben, der von den teilnehmenden Vertriebspartnern und unseren Mitgliedsunternehmen gleichermaßen sehr geschätzt wird!

Hier wird durch die Zusammenarbeit mit Frank Rottenbacher vom AfW auch die Verbindung zwischen Vertrieb und Anbieterseite eindrucksvoll zum Nutzen aller gelebt. Danke dafür.

Natürlich haben wir als Verband noch viel mehr zu bieten. Seien Sie neugierig und informieren Sie sich: www.vks-verband.de oder sprechen Sie uns einfach an!

Wir stehen für eine offene Kommunikation – gerne persönlich und direkt.

Ihr Klaus Wolfermann
Vorstandsvorsitzender

**SAVE
-THE-
DATE!**

VKS SPEZIAL

Märkte, Manager, Mehrwert: Treffen Sie führende Sachwertanbieter auf dem VKS Sachwert Kongress 2026



Seit 1976 steht die **BVT Unternehmensgruppe** für eine klare Idee: Geld dort zu investieren, wo es produktiv arbeitet. Als bankenunabhängiger Asset Manager mit Standorten in München und Köln, Atlanta und Boston eröffnet BVT privaten wie institutionellen Anlegern den Zugang zu internationalen Sachwertinvestitionen – von Immobilien über Energie und Infrastruktur bis Private Equity. 2026 feiert BVT 50 Jahre Innovationskraft und blickt mit neuen Projekten für nachhaltiges Wachstum in die Zukunft.



DR. PETERS GROUP

Mit einem Investitionsvolumen von über acht Milliarden Euro zählt die **Dr. Peters Group** zu den größten und erfahrensten deutschen Anbietern strukturierter Sachwertanlagen. Das inhabergeführte Unternehmen ist seit 1975 am Markt und managt Sachwertanlagen für Privatanleger und institutionelle Investoren in den Assetklassen Immobilien, Shipping, Aviation und erneuerbare Energien. Seit ihrer Gründung hat die Dr. Peters Group mehr als 160 Investmentlösungen aufgelegt und verwaltet aktuell rund drei Milliarden Euro Assets under Management.



Habona Invest ist seit 2009 Spezialist für Nahversorgungsimmobilen und essenzielle Versorgungsinfrastruktur. Mit langfristigen Mietverträgen starker Lebensmittelankermieter und einem hervorragendem Track Record bietet Habona privaten wie institutionellen Anlegern stabile, inflationsgeschützte Investments. Ein Immobilienvermögen von über einer Milliarde Euro unterstreicht diese Stärke. 2026 setzt Habona auf selektive, qualitätsorientierte Ankäufe und digitale Plattformen, die Anlegern wie Vertriebspartnern mehr Transparenz, effizientere Abläufe und eine höhere Servicequalität bieten. Der Habona Report gilt als etabliertes Standardwerk der Nahversorgung.

SACHWERT KONGRESS 2026



Die **hep solar Gruppe** ist ein internationaler Spezialist für Photovoltaik und nachhaltige Investments. Mit über 15 Jahren Erfahrung deckt sie die gesamte Wertschöpfungskette von der Projektentwicklung über Bau und Betrieb bis zur Fondsstrukturierung ab. Durch technische Exzellenz, globale Präsenz und starke Investmentkompetenz schafft hep solar verlässliche, effiziente und zukunftsorientierte Solarenergieprojekte – für Klimaschutz, Rendite und eine lebenswerte Zukunft weltweit und für kommende Generationen.



Jamestown ist ein globales Immobilienunternehmen mit über 40 Jahren Erfahrung. Das Unternehmen hat bereits 39 Fonds für mehr als 80.000 Privatanleger in Deutschland aufgelegt. Zum 30. Juni 2025 wurde ein Vermögen von 12,3 Milliarden Euro in den USA, Europa und Lateinamerika verwaltet, hiervon 3,1 Milliarden Euro in Fonds für Privatanleger. Jamestown beschäftigt mehr als 600 Mitarbeiter in elf Büros, darunter die Hauptsitze in Köln und Atlanta. Bekannte Objekte: One Times Square in New York, Ponce City Market in Atlanta, Groot Handelsgebouw in Rotterdam.



Die **HTB Group** ist ein spezialisierter Anbieter für Sachwertinvestments, Immobilien-Assetmanagement und Service-KVG-Leistungen. Seit 1987 aktiv und seit zehn Jahren regulierte KVG, zählt HTB zu den Marktführern im Immobilien-Zweitmarkt. Mit rund 40 aufgelegten Fonds bietet HTB privaten und institutionellen Anlegern stabile, langfristige Investmentlösungen. Langjährige Erfahrung und tiefes Marktwissen machen HTB zu einem verlässlichen Partner für nachhaltige Kapitalanlagen.





Spezialist für Private Equity

Munich Private Equity bietet seit 1999 den Zugang zu hochqualitativen Private-Equity-Portfolios. Über sicherheitsorientierte Dachfonds investieren Privatanleger dabei Seite an Seite mit institutionellen Investoren – zielgruppengerecht ab 5.000 Euro beziehungsweise 50 Euro monatlich. Der Anlagefokus liegt auf dem Lower Mid-Market – also auf mittelständischen Hidden Champions, die häufig Markt- oder Technologieführer in ihrer Nische sind. Mit über 160.000 Beteiligungsverträgen ist das Haus einer der erfahrensten Anbieter Europas im Privatkundensegment.



Seit 1999 widmet sich die **ÖKORENTA Gruppe** dem Ziel, nachhaltige Stromerzeugung als Anlagesegment so renditestark und zuverlässig wie möglich zu gestalten und dabei die Energiewende aktiv mitzugestalten. Rund 15.000 Anlegermandate und mehr als 460 Millionen Euro investiertes Eigenkapital dokumentieren das Vertrauen der Anlegerschaft. Das 62-köpfige Team der Gruppe verwaltet Beteiligungen an 284 Energieparks. Bis heute wurden aus dem Geschäftsbetrieb von Wind- und Solarparks Auszahlungen in Höhe von 251 Millionen Euro an die Anleger geleistet und damit die langjährige Rentabilität der ÖKORENTA-Erneuerbare-Energien-Portfoliofonds unter Beweis gestellt.



Paribus ist ein inhabergeführtes Finanzunternehmen für alternative Sachwert-Investments. Seit 2003 entwickelt und strukturiert Paribus Kapitalanlagen für professionelle, semi-professionelle und private Investoren mit Fokus auf Immobilien, Infrastruktur und unternehmerische Beteiligungen. Die Gruppe vereint regulatorische Tiefe und operative Erfahrung und gestaltet Neugeschäft sowie komplexe Sondersituationen erfolgreich. Paribus steht für strukturiertes Handeln, konsequente Umsetzung und die ertragreiche Gestaltung langfristiger Investments.

SACHWERT KONGRESS 2026



Primus Valor steht für Sachwertinvestments mit Substanz, Weitblick und Verantwortung. Als erfahrenes Emissionshaus eröffnen wir Anlegern den Zugang zu renditestarken Wohnimmobilien in deutschen Mittel- und Oberzentren – fundiert, langfristig und stets marktgerecht. Unser ganzheitliches Konzept vereint wirtschaftliche Solidität mit gesellschaftlicher Relevanz: Durch unseren bewährten Renovation-Plus-Ansatz, energetische Modernisierungen und aktives Asset Management erhöhen wir nachhaltig den Wert der Objekte, stärken das Mietpotenzial und leisten einen messbaren Beitrag zu energieeffizientem und bezahlbarem Wohnraum. Renditeorientierung, Werterhalt, Verantwortung – dafür steht Primus Valor.



Die **Solvium-Gruppe** ist ein international tätiger Manager und Anbieter von Investments in Infrastruktur und Transportlogistik für Privatanleger, professionelle und institutionelle Investoren. Solvium investiert in ertragsstarke Ausrüstungsobjekte wie Standardcontainer, Wechselkoffer und Güterwagen, die weltweit zum Warentransport auf Schienen, Straßen und Seewegen genutzt werden. Solvium hat seit Gründung 2011 eine 100-Prozent-Erfüllungsquote bei allen Investments und bisher alle Miet-, Zins- und Rückzahlungen vollständig und fristgerecht geleistet.



TSO – The Simpson Organization ist ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen mit Hauptsitz in Atlanta, Georgia. Seit 1988 investiert das Unternehmen in Gewerbe- und Wohnimmobilien im wirtschaftlich starken Südosten der USA. In Deutschland ist TSO seit 2006 mit eigenen Standorten in Frankfurt und Düsseldorf vertreten und bietet Anlegern und Vertriebspartnern Zugang zu professionell gemanagten Beteiligungen mit Fokus auf Substanz, Stabilität und strategischer Wertentwicklung. Seit über 35 Jahren steht TSO für Markterfahrung, lokales Know-how und einen klaren Investitionsansatz – verantwortungsvoll, transparent und partnerschaftlich.





Die **US Treuhand** ist der marktführende Anbieter für US-Immobilienfonds mit gesicherter Interessensgleichheit vom Lead-Investor (der gleichzeitig Asset Manager ist) und von Fondsanlegern. Mit einem Track Record von drei Jahrzehnten und einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund fünf Milliarden US-Dollar verfügt das amerikanisch-deutsche Unternehmen über einzigartige Immobilienkompetenzen und Marktzugänge. Die Schwes-tergesellschaft – die Estein USA, Ltd. – hat ihren Firmensitz in Orlando, Florida. Von dort aus werden die US-Immobilieninvestitionen identifiziert.



Verifort Capital ist Asset Manager mit Fokus auf Value Add bei Gewerbe- immobilien. Das Unternehmen stellt seine umfassende Kompetenz bei der wertsteigernden Entwicklung von Bestandsimmobilien Investoren sowie Bestandshaltern und -entwicklern als Dienstleistung zur Verfügung und macht sie über unternehmenseigene Fonds auch Privatanlegern zugänglich. Mit seinen AIFs investiert Verifort Capital hauptsächlich in Gewerbeobjekte an B- und C-Standorten mit Wertsteigerungspotenzial, restrukturiert diese und bringt sie anschließend erfolgreich zurück an den Markt.



Die **WIDe Gruppe** in Ebermannstadt bleibt ihrer Linie treu: Wohnim- mobilien als stabiles, transparentes Asset. Das bewährte und erfolgreiche Konzept öffnet Anlegern einen attraktiven Markt: breit diversifiziert, kon- servativ eingekauft, kompetent gemanagt mit einer belastbaren Leistungs- bilanz. Darüber hinaus stabilisiert sie aus Sondersituationen übernommene Fonds und führt sie unter professioneller Regie fort. Mit über 35 Spezialisten ist WIDe für die Zukunft operativ und strategisch bestens aufgestellt – stets im Sinne der Anleger.